

“UAE capital to host leading global Moroccan real estate and lifestyle exhibition”

«سماب أبوظبي» أول معرض للفرص الاستثمارية في القطاع العقاري المغربي

أبوظبي - الوطن:

الاقتصادي في الشرق الأوسط، ومدى تتمتعها بمكانة استراتيجية تجعل منها نقطة البداية المثالية لاستعراض فرص الاستثمار العقاري المميزة في المغرب والمتاحة للمواطنين الإماراتيين والوافدين على السواء.

وأضاف: يمثل معرض سماب أبوظبي فعالية عقارية موجهة للإماراتيين والوافدين، وبخاصة الجاليات الفرنسية والبريطانية والمغربية الراغبة في شراء منزل ثان في المغرب مقابل أسعار جد تنافسية ومغرية.

ويعتبر معرض سماب أبوظبي المحطة الأولى ضمن سلسلة من المعارض التي تقام في أوروبا عام ٢٠١٣ لاستعراض فرص الاستثمار العقاري في المغرب. فبعد الانطلاق من العاصمة الإماراتية يتوجه المعرض إلى كل من فرنسا وإيطاليا وإسبانيا وبلجيكا وهولندا.

ومن أبرز الشركات العارضة في سماب أبوظبي تذكر كل من الينانس للتطوير العقاري شركة باب البحر للتطوير الدار البيضاء مارينا ومجموعة الأمان وهيغرفناج غاردين مراكش هولماركوم مارشيك مارين دوراوانابار وبالم العقارية، والتي تستعرض جميعها مشاريع رائدة في أرقى مناطق المدن المغربية في كل من مراكش وأغادير والرباط والدار البيضاء وطنجة وفاس وتطوان والناظور والسعيدية.



شراء منزل في الخارج، بمن فيهم ٤٠,٠٠٠ مغربياً مقيماً في دولة الإمارات حالياً.

وقال الشماع: رسخت الإمارات والمغرب على مدى أكثر من ثلاثة عقود علاقات مميزة وروابط متينة، وشهدنا ارتفاع حجم التبادل الثقافي والسياسي والاقتصادي بين البلدين على مر السنوات، ولا زال مستمر حتى اليوم.

وأضاف: إننا على العلم بالدور الكبير الذي تلعبه دولة الإمارات في الموقف

وتشير كافة الأرقام إلى رواج قطاع العقارات في الدولة التي تشهد إقبالا سياحياً كبيراً، ويتطلع منظمو معرض سماب أبوظبي إلى إبراز الفرص السانحة في المعرض المخصص للاستثمارات العقارية.

وفي هذا الجانب قال سمير الشماع، الرئيس التنفيذي لمجموعة سماب المنظمة للمعرض، أن الفعالية تعتبر ملتقى مثالياً للمستثمرين الإماراتيين والأجانب المقيمين بالإمارات الباحثين عن فرص

ستحظى العلاقات الإماراتية - المغربية بدعم متجدد العام المقبل مع انطلاق أول معرض للعقارات والثقافة المغربية في أبوظبي، في الوقت الذي شهدت فيه الاستثمارات الأجنبية المباشرة في المملكة المغربية ارتفاعاً بنسبة ١٦٪ خلال العام ٢٠١٢.

ويعتبر معرض سماب أبوظبي، والذي يقام في العاصمة الإماراتية بين ٢٤ و٢٦ يناير ٢٠١٣ في مركز أبوظبي الوطني للمعارض، أول دورة للمعرض في الشرق الأوسط بعد أن رسخ مكانته وشهرته في أوروبا على مدى ١٦ عاماً.

ويقدم المعرض والمؤتمر المخصص على مدى أيامه الثلاثة منصة للمستثمرين في الإمارات تمكنهم من التعرف إلى الفرص الاستثمارية في القطاع العقاري بالمغرب، والذي استقطب قدراً ضخماً من الاستثمارات الأجنبية المباشرة عام ٢٠١٢ ووفقاً لمكتب الصرف المغربي فقد كانت ٣٦٪ من إجمالي الاستثمارات الأجنبية المباشرة في عام ٢٠١٢ موجهة إلى قطاع العقارات المزدهر في البلاد، كما كانت ٢٥٪ من تلك الاستثمارات القادمة من الدول العربية، بينما احتلت الإمارات المركز الثاني بين كافة الدول المستثمرة على لائحة المستثمرين الأجانب بالمغرب.